



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK – veřejná zakázka malého rozsahu	
Číslo zakázky	PPR-10297-4/ČJ-2023-990656
Název zakázky	Úklidové služby na objektech PP ČR Kutná Hora 2024-2025
Název projektu/číslo projektu	-----
Financování	100 % ze státního rozpočtu ČR
Předmět zakázky	Veřejná zakázka na služby
Název zadavatele	Česká republika – Ministerstvo vnitra
Sídlo zadavatele	Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Pavel Brixí, DiS. zástupce vedoucího EO ŘLZ PP ČR
IČO zadavatele	00007064
DIČ zadavatele	CZ00007064
Jméno a příjmení kontaktní osoby zadavatele ve věci zakázky, její telefon a e-mailová adresa	Mgr. Roman Němeček telefon: 974 884 595 e-mail: roman.nemeczek@pcr.cz
Lhůta pro podávání nabídek	11. března 2024 do 08:00 hodin
Místo a způsob pro podávání nabídek	Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nabídky mohou být podány pouze elektronicky prostřednictvím Národního elektronického nástroje (dále jen „NEN“) https://nen.nipez.cz/profil/MVCR. Podrobné instrukce na požadavky a podmínky pro podání nabídky elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje NEN jsou dostupné pod odkazem: https://nen.nipez.cz v sekci „Uživatelské příručky“. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci NEN najde dodavatel na adrese https://nen.nipez.cz na úvodní straně „Ověření kompatibility mého zařízení“. Dodavatel doplní požadované údaje do závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 Výzvy. Zadavatel si vyhrazuje právo o konečném znění smlouvy dále jednat a vyžadovat její upřesnění nebo změnu s výjimkou změny jakýchkoliv závazných podmínek stanovených ve Výzvě.



Další požadavky na zpracování nabídky	<u>Strojově čitelný formát smlouvy</u> Dle § 5 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákona o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), se uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu. Dodavatel je povinen dodat před podpisem smlouvy otevřený a strojově čitelný formát smlouvy a jejich příloh. Tento požadavek je splněn, jsou-li data ve formátu, který je strukturován takovým způsobem, že pomocí programové aplikace z nich lze získat žádané údaje (zjednodušeně řečeno lze jednotlivé znaky dokumentu označit a např. kopírovat). Vhodnými formáty jsou např. DOC, DOCX, PDF, TXT, ODT, apod. <u>Poskytnutí informace o anonymizaci dat</u> Uzavřená smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Dle platných předpisů zadavatel zajistí, aby nebyly uveřejněny osobní údaje dodavatele. Pokud dodavatel požaduje, aby v registru smluv nebyla uveřejněna ještě další data nad rámec obecné anonymizace (např. obchodní tajemství, know-how či jiný údaj nebo sdělení, které považuje za důvěrné), uvede tuto skutečnost v rámci své nabídky. Tento požadavek dodavatele může zadavatel zpracovat do konečné verze smlouvy.
Termín otevírání nabídek	Bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
Popis předmětu zakázky	Předmětem veřejné zakázky jsou úklidové služby na objektech PP ČR Kutná Hora 2024-2025 dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 výzvy. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
Termín plnění	1. 4. 2024 – 31. 3. 2025
Místo plnění předmětu VZ	Vzdělávací zařízení Kutná Hora, ul. Kouřimská 1009, Kutná Hora
Hodnotící kritéria	Ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena při splnění všech podmínek Výzvy. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH dle přílohy č. 1 výzvy.
Požadavek na formu nabídky	Nabídky mohou být podávány pouze elektronicky, a to pouze přes profil zadavatele „NEN“ https://nen.nipez.cz/profil/MVCR. Nabídka musí obsahovat: • Identifikační údaje o dodavateli, včetně prokázání kvalifikačních předpokladů • Nabídkovou cenu za celý předmět plnění. Cena musí



	být uvedena jak bez DPH, sazba DPH v % a cena včetně DPH. Cena musí být uvedena jako cena konečná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady vynaložené v souvislosti s plněním předmětu zakázky. Dodavatel vyplní přílohu č. 1 této výzvy. • Veškeré obchodní a platební podmínky jsou uvedené v návrhu kupní smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této výzvy. Dodavatel doloží doplněný závazný text návrhu smlouvy. Závazný text smlouvy dodavatel doplní pouze o údaje označené ve vzoru smlouvy či požadované ve výzvě.
Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele	Dodavatel předloží v rámci nabídky: 1. kopii výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán; 2. kopii dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci; Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu 1. a 2. lze nahradit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud je v něm dodavatel zapsán.
Požadavek na uvedení kontaktní osoby uchazeče	Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.
Způsob zpracování nabídkové ceny	Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu v korunách českých bez DPH a včetně DPH.
Požadovaný jazyk nabídky	Český jazyk
Další podmínky	Objednatel má právo kdykoli během doby plnění požadovat od každého pracovníka poskytovatele, který vstupuje do objektu objednatele, předložení Výpisu z rejstříku trestů ne staršího než 3 měsíce, kterým pracovník poskytovatele potvrdí svoji trestní bezúhonnost. Dodavatel nemá právo na úhradu nákladů při účasti v zadávacím řízení. Pověří-li dodavatel zastupováním na základě plné moci jinou osobu, pak tato plná moc s rozsahem pravomocí udělených tomuto zástupci musí být nedílnou součástí nabídky. Podáním nabídky dodavatel bere na vědomí, že zadavatel zveřejní na portálu Registru smluv a profilu zadavatele NEN uzavřenou smlouvu a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.



Vysvětlení výzvy pro podání nabídek, její změna nebo doplnění:	Dodavatel má právo vyžádat si prostřednictvím NEN od zadavatele vysvětlení zadávacích podmínek, žádost musí být podána nejpozději tři (3) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Do stanovené lhůty se započítává i den podání žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek. V případě, že bude žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena zadavateli později, není povinen na tuto žádost odpovídat. Vysvětlení zadávacích podmínek musí být zadavatelem odesláno a zveřejněno prostřednictvím NEN nejpozději dva (2) pracovní dny od prokazatelného obdržení žádosti. Do stanovené lhůty se započítává i den zveřejnění odpovědi.
Zadávací řízení se řídí	§ 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením ministerstva vnitra č. 27/2019, o zadávání veřejných zakázek.
Přílohy	Příloha č. 1 – Cenová nabídka Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o poskytování služeb
Podpis zadavatele	Pavel Brixí, DiS.

Specifikace předmětu plnění a kalkulace ceny

Areál Kutná Hora – objekt SO 01

Určení prostor	Plocha v m2	Dlažba	PVC	Koberec
1. PP	216 (epoxidová stěrka/nátěr)	0	0	0
1. NP	514	95	300	119
2. NP	390	26	261	103
3. NP	390	26	364	0
Celkově	1 510			

Okna – 68x (2,5x1 = 2,5m2) celkem – cca 170m2

Zábradlí – 68x (1x0,5m = 0,5m2) celkem – cca 50m2

Prosklené dveře – 29x (3x3m = ca 10m2) celkem – 300m2

Prosklené stěny – 3 (5x5m = 25m2) celkem – 75m2

Celkem = cca 600m2

Denní úklid ve všech místnostech budovy, včetně kanceláří a společenských místností:

1. Vyprázdnit odpadkové koše, případná výměna PVC sáčku
2. Vyprázdnit a vyčistit popelníky v kuřárnách, příp. ve venkovních prostorách
3. Mytí umyvadel v celé budově s otřením ohmatů na baterii
4. Umýt, dle potřeby příp. vysát, podlahové krytiny v celé budově, vytřít schodiště
5. Setřít prach z volných ploch v celé budově
6. Odstranit ohmaty ze dveří, keramických obkladů okolo umyvadel, zrcadel a svislých stěn skříní
7. Kompletní úklid WC, umývárny
8. Vyčistit a vyleštit výplně prosklených dveří a stěn od ohmatů v celé budově
9. Dle potřeby provést výměnu ložního prádla v pokojích pro lektory a svoz použitého ložního prádla na určené místo v prostorách VZ Kutná Hora.
10. Zamést plochu před vstupními dveřmi do budovy včetně venkovního schodiště

Týdenní úklid ve všech místnostech budovy:

1. Otřít prach z vodorovných předmětů a radiátorů
2. Otřít prach ze stolních svítidel
3. Otřít prach z volných ploch polic a vnitřních parapetů
4. Otřít vypínače a zásuvky
5. Vysát podlahové krytiny v celé budově

6. Umýt desky stolů a povrchy skříní

Měsíční úklid ve všech místnostech budovy:

1. Vyčistit a vyleštit prosklené části nábytku
2. Otřít svislé stěny nábytku, otřít rámy obrazů a hasicích přístrojů
3. Otřít nohy stolů
4. Umýt odpadkové koše
5. Otřít kříže kolečkových židlí, otřít trnože židlí
6. Odstranit pavučiny ze stropů a stěn max. do výše 3 metrů
7. Otřít informační panel označující budovu (písmeno A) a informační panel s mapou areálu.

Jedenkrát za 12 měsíců:

1. Umýt okna v celé budově objektu SO 01 včetně celoproskleného zábradlí.
2. Umýt prosklené obvodové stěny u zdvihací plošiny pro vozíčkáře.

Úklid je možné provádět každý všední den v době 7,00 – 15,00 hod.

Kalkulace ceny – objekt SO 01

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena za 12 měsíců	(doplň dodavatel)	(doplň dodavatel)

Areál Kutná Hora – objekt SO 02

Určení prostor	Plocha v m2	Dlažba	PVC	Koberec
1. PP	596	14	129	453 (epoxidová stěrka/nátěr)
1. NP	584	148	214	222
2. NP	578	78	231	269
3. NP	580	78	233	269
Celkově	2 338			

Okna – 71x (2,5x1 = 2,5m2) celkem – cca 200m2

Zábradlí – 71x (1x0,5m = 0,5m2) celkem – cca 50m2

Prosklené dveře – 8x (5x5 = 25m2) celkem 200m2

Prosklené stěny – 3x (5x5 = 25m2) celkem 75m2

Celkem = cca 500m2

Denní úklid ve všech místnostech budovy:

1. Vyprázdnit odpadkové koše, případná výměna PVC sáčku
2. Vyprázdnit a vyčistit popelníky v kuřárnách, příp. ve venkovních prostorech
3. Mytí umyvadel v celé budově s otřením ohmatů na baterii
4. Umýt, dle potřeby příp. vysát, podlahové krytiny v celé budově, vytřít schodiště
5. Setřít prach z volných ploch v celé budově
6. Odstranit ohmaty ze dveří, keramických obkladů okolo umyvadel, zrcadel a svislých stěn skříní
7. Kompletní úklid WC, umývárny, místností pro očistu obuvi, výtahu
8. Vyčistit a vyleštit výplně prosklených dveří a stěn od ohmatů v celé budově
9. Dle potřeby provést výměnu ložního prádla v pokojích a svoz použitého ložního prádla na určené místo v prostorách VZ Kutná Hora.
10. Zamést plochu před vstupními dveřmi do budovy

Týdenní úklid ve všech místnostech budovy:

1. Otřít prach z vodorovných předmětů a radiátorů
2. Otřít prach ze stolních svítidel, TV a minibarů
3. Otřít prach z volných ploch polic a vnitřních parapetů
4. Otřít vypínače a zásuvky
5. Vysát podlahové krytiny v celé budově
6. Umýt desky stolů a povrchy skříní

Měsíční úklid ve všech místnostech budovy:

1. Vyčistit a vyleštit prosklené části nábytku
2. Otřít svislé stěny nábytku, otřít rámy obrazů a hasicích přístrojů
3. Otřít nohy stolů
4. Umýt odpadkové koše
5. Otřít trnože židlí
6. Odstranit pavučiny ze stropů a stěn max. do výše 3 metrů
7. Otřít informační panel označující budovu (písmeno B)

Jedenkrát za 12 měsíců:

Umýt okna v celé budově objektu SO 02 včetně celoproskleného zábradlí.

Objekt SO 02 je ubytovnou. Požadavkem na služby zadavatele v tomto objektu je také nepravidelná výměna ložního prádla. Zadavatel předpokládá výměnu ložního prádla cca 1-2x týdně. Ne však pro celkové množství 90 postelí. Záleží na jednotlivých vzdělávacích aktivitách a na počtu jejich účastníků. Požadovaný počet výměn bude dodavateli sdělen min. s týdenním předstihem.

Úklid je možné provádět každý všední den v době 7,00 – 15,00 hod.

Kalkulace ceny – objekt SO 02

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena za 12 měsíců	(doplní dodavatel)	(doplní dodavatel)

Areál Kutná Hora – objekt SO 03

Určení prostor	Plocha v m2	Dlažba	PVC	Koberec
1. PP	96	66	30 (epoxidová stěrka/nátěr)	0
1. NP	236	74	14 (epoxidová stěrka)	148
Celkově	332			

Okna – 8x (2,5x1m = 2,5m²) celkem – 20m

Zábradlí – 0

Prosklené dveře – 1x (6x5m = 30m²) celkem – 30m²

Prosklené stěny – 1x (6x4m = 24m²) celkem – 24m²

Celkem = cca 80m

Denní úklid ve všech místnostech budovy:

1. Vyprázdnit odpadkové koše, případná výměna PVC sáčku
2. Vyprázdnit a vyčistit popelníky v kuřárnách, příp. ve venkovních prostorách
3. Mytí umyvadel v celé budově s otřením ohmatů na baterii
4. Umýt, dle potřeby příp. vysát, podlahové krytiny v celé budově, vytřít schodiště
5. Setřít prach z volných ploch v celé budově
6. Odstranit ohmaty ze dveří, keramických obkladů okolo umyvadel, zrcadel a svislých stěn skříní
7. Kompletní úklid WC, umýváren
8. Vyčistit a vyleštit výplně prosklených dveří od ohmatů v celé budově
9. Zamést venkovní schodiště před budovou

Týdenní úklid ve všech místnostech budovy:

1. Otřít prach z vodorovných předmětů a radiátorů
2. Otřít prach ze stolních svítidel
3. Otřít prach z volných ploch polic a vnitřních parapetů
4. Otřít vypínače a zásuvky
5. Vytřít, případně vysát podlahové krytiny v celé budově
6. Umýt desky stolů

Měsíční úklid ve všech místnostech budovy:

1. Vyčistit a vyleštit prosklené části nábytku
2. Otřít svislé stěny nábytku, otřít rámy obrazů a hasicích přístrojů
3. Otřít nohy stolů
4. Umýt odpadkové koše
5. Otřít kříže kolečkových židlí, otřít trnože židlí

6. Odstranit pavučiny ze stropů a stěn max. do výše 3 metrů
7. Otřít informační panel označující budovu (písmeno C).

Jedenkrát za 12 měsíců:

Umýt okna v celé budově objektu SO 03

Úklid bude prováděn každý všední den v termínu po dohodě se správcem areálu.

Kalkulace ceny – objekt SO 03

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena za 12 měsíců	(doplň dodavatel)	(doplň dodavatel)

Areál Kutná Hora – objekt SO 09 – spojovací krček

Délka 20 m, šířka 2 m. Skleněná plocha (dvě stěny + strop) činí 160 m². Podlaha má plochu 40 m². Podlaha je tvořena profilovanými rošty z oceli

Jedenkrát za 3 měsíce:

Umýt prosklené obvodové stěny v celém objektu včetně proskleného zastřešení.

Kalkulace ceny – objekt SO 09

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Cena za 12 měsíců	(doplň dodavatel)	(doplň dodavatel)

Nabídková cena celkem za celý areál (objekty SO 01, SO 02, SO 03, SO 09)

	Cena celkem bez DPH v Kč	Cena celkem s DPH v Kč
Cena za 12 měsíců	(doplň dodavatel)	(doplň dodavatel)

(doplň dodavatel) Modře podbarvená cena je cena pro účely hodnocení nabídek (k vyplnění v NEN)